

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TÂY NINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ TRẢNG BÀNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 51/TB-THADS

Trảng Bàng, ngày 19 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 25/2024/QĐCNHGT-DS ngày 18 tháng 6 năm 2024
của Tòa án nhân dân thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 138/QĐ-CCTHADS ngày 08
tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 29/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng
4 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, địa chỉ: khu
phố Lộc Trát, phường Gia Lộc, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh cần lựa chọn tổ
chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo
đảm nghĩa vụ thi hành án của ông Trịnh Thanh Sơn, bà Đặng Thị Thu Trang. Địa
chỉ: Khu phố Lộc An, phường Trảng Bàng, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh, cụ thể
như sau:

Quyền sử dụng đất có diện tích 191,4 m², thửa số 270, tờ bản đồ số 34, loại
đất ODT, trên đất có 01 căn nhà tường cấp 4. Tọa lạc khu phố Lộc An, phường Trảng
Bàng, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số
phát hành: CA 135251, số vào sổ: CH05139 do UBND huyện Trảng Bàng cấp cho
bà Đặng Thị Thu Trang, ông Trịnh Thanh Sơn ngày 03/3/2015 theo biên bản kê biên
tài sản ngày 16/5/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Tây Ninh biết,
đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận
đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình,
quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu có
liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ,
tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài
liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ
đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 19 tháng 5 năm 2025 đến hết ngày 22 tháng 5
năm 2025

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, địa chỉ: Khu phố Lộc Trát, phường Gia Lộc, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh (CHV Nguyễn Duy Tân – 0982.066.113)

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Tây Ninh (dăng tin);
- Công TTĐT Tổng cục THADS (dăng tin)
- Đương sự,
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã Trảng Bàng;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Handwritten signature
Nguyễn Duy Tân